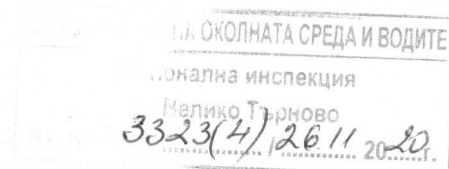


## Информация за преценяване на необходимостта от ОВОС



### I. Информация за контакт с възложителя:

- Име, постоянен адрес, търговско наименование и седалище.  
*РАДОСЛАВ ДИМИТРОВ ПЕЕВ ЕГН 7506092303*  
*с адрес – област Габрово, община Севлиево, с. Табашка*  
*GSM 0886888198*
- Пълен пощенски адрес.  
*област Габрово, община Севлиево, с. Табашка*
- Телефон, факс и e-mail.  
*GSM 0886888198*
- Лице за контакти.  
*РАДОСЛАВ ДИМИТРОВ ПЕЕВ*

### II. Резюме на инвестиционното предложение:

#### 1. Характеристики на инвестиционното предложение:

- размер, засегнатата площ, параметри, мащабност, обем, производителност, обхват, оформление на инвестиционното предложение в неговата цялост;

*Инвестиционното намерение на земеделския производител (собственика на имота) е свързано с разширяване дейността на къща за гости и ферма за животни с цел изграждане на кланичен пункт с кът за транжирване на собствената продукция в ПИ 288001 в махала Троенци, с. Табашка, община Севлиево. Предвижда се застроената площ да е около 42 кв.м., отговаряща на Наредба 4 от юни 2014год. за специфичните изисквания към производството на суровини и храни от животински произход в кланични пунктове, тяхното разпространение и пускане на пазара*

*Основната дейност, която ще се извършва в бъдещия обект е добив и транжирване на месо от ограничен брой животни, чието месо е предназначено за човешка консумация. В кланичния пункт ще се колят животни отгледани от собственика (фермер), които са месодайни едри преживни (крави и телета), като капацитетът ще бъде не повече от 1 ЕПЖ на ден и не повече от 5 броя овце на ден, съгласно горецитираната наредба.*

*Новопроектираната сграда „кланичен пункт“ ще бъде със застроена около 42 кв.м., с една кланична линия. Полезната площ на сградата ще бъде разделена на две зони „нечиста“ и „чиста“ зона, в които няма да се работи едновременно. В „нечистата“ зона ще се извършва клането на животните в предвидената клетка за зашеметяване. Обработените трупове се измиват със силна струя чиста питейна вода. Предвидени са кътове с маси за вземане на проби от месото, кът за преглед на трупното месо и гръдни органи. В „чистата“ зона е предвиден кът за месопреработване и транжирване и хладилна камера за съхранение, при температура от 0...2 оС. Преди приема в хладилната камера се осъществява ветеринарен контрол след който при установено съмнение, се приемат в камерата за условно годни, до изчакване на резултати от необходимите проби.*

*Процесите на работа в „нечистата“ и „чиста“ зона ще бъдат разделно, като се предвижда пауза за почистване и дезинфекция на „нечистата“ зона.*

б) взаимовръзка и кумулиране с други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения;

*ПИ 288001 в махала Троенци, с. Табашка, община Севлиево, област Габрово е с променено предназначение, съгласно ПУП – ПЗ (план за застрояване) одобрен със Заповед № 1087 от 23.10.2020 год. на Кмета на Община Севлиево.*

*ПИ 288001 в махала Троенци, с. Табашка, община Севлиево, област Габрово е с устройствен режим за „производствено – складови дейности“ за нуждите на селското стопанство – отглеждане на животни (крави).*

в) използване на природни ресурси по време на строителството и експлоатацията на земните недра, почвите, водите и на биологичното разнообразие;

*По време на строителството и експлоатация на обекта (кланичен пункт), ще се ползува вода за питейно битови нужди съгласно изходни данни за проектиране за условията и възможностите за присъединяване на обект към водопроводната и канализационна мрежа с изх. № ПГ001-4252 от 26.10.2020 год. на „В и К“ ООД гр. Габрово. Канализацията ще бъде решена чрез черпателна яма за събиране на отпадните води и почистването ѝ периодично, съгласно Договор от 27.10.2020 год. сключен между инвеститора и „ВиК“ ООД Габрово.*

г) генериране на отпадъци - видове, количества и начин на третиране, и отпадъчни води;

*Инвестиционното намерение ще генерира единствено странични отпадъци от животински произход. Страничните животински продукти категория 1, 2 и 3 ще се събират в изградената за целта хладилна камера за СЖП.*

*Предвидено е кланичният пункт да работи целегодишно, като капацитетът му ще бъде не повече от 1 ЕПЖ на ден и не повече от 5 броя овце на ден, съгласно горещитираната наредба. Ще се ползва вода за питейно битови нужди, а отпадните води ще бъдат заустени в черпателна яма за събиране на отпадните води (водоплътна яма), като ще се почиства периодично, съгласно Договор от 27.10.2020 год. сключен между инвеститора и „ВиК“ ООД Габрово.*

д) замърсяване и вредно въздействие; дискомфорт на околната среда;

*Технологичния проект не предвижда замърсяване и вредно въздействие , дискомфорт на околната среда.*

е) риск от големи аварии и/или бедствия, които са свързани с инвестиционното предложение;

*Предвидените дейности и технология не крият риск от големи аварии и/или бедствия.*

ж) рисковете за човешкото здраве поради неблагоприятно въздействие върху факторите на жизнената среда по смисъла на § 1, т. 12 от допълнителните разпоредби на Закона за здравето.

*Не се крият рискове за човешкото здраве.*

2. Местоположение на площадката, включително необходима площ за временни дейности по време на строителството.

*ПИ 288001 в махала Троенци, с. Табашка, община Севлиево, област Габрово е собственост на Радослав Димитров Пеев, съгласно Нотариален акт за продажба на недвижим имот Акт № 28, том II, рег. № 1974, дело № 220 от 29.05.2014 г., вписан в Служба по вписванията Севлиево – вх. рег. № 1829, Акт № 129, том 5 от 2014 год.*

*Местоположението на терена е подходящо за реализиране на инвестиционното предложение, поради това че:*

- теренът е добре транспортно обезпечен;*
- ПИ 288001 граничи с дворното място на собственика (фермер-земеделски производител) в урбанизираната територия на м. Троенци, поради което се предвижда разширение на дейността на къщата за гости ведно с ферма за животни, чрез изграждането на кланичен пункт за собствена продукция;*

*Временни дейности по време на строителство не се предвиждат*

3. Описание на основните процеси (по проспектни данни), капацитет, включително на съоръженията, в които се очаква да са налични опасни вещества от приложение № 3 към ЗООС.

*Основната дейност, която ще се извършва в бъдещия обект е добив и транжиране на месо от ограничен брой животни, чието месо е предназначено за човешка консумация. В кланичния пункт ще се колят животни отгледани от собственика (фермер), които са месодайни едри преживни (крави и телета), като капацитетът ще бъде не повече от 1 ЕПЖ на ден и не повече от 5 броя овце на ден, съгласно Наредба 4 от юни 2014 год. за специфичните изисквания към производството на суровини и храни от животински произход в кланични пунктове, тяхното разпространение и пускане на пазара.*

4. Схема на нова или промяна на съществуваща пътна инфраструктура.

*Реализирането на предложението не налага нова или промяна на съществуващата пътна инфраструктура.*

*Комуникационно-транспортния достъп до имота ще се осъществява от съществуващата улична мрежа.*

5. Програма за дейностите, включително за строителство, експлоатация и фазите на закриване, възстановяване и последващо използване.

*Всички строителни работи ще се извършват единствено и само в рамките на имота, без да се засягат съседни имоти. Не се налага ползването на допълнителни площи извън имота по време на строителство.*

6. Предлагани методи за строителство.

*Строителството ще бъде с термопанели, закрепени на дървена рамкова конструкция. покривната конструкция е от типа двускатен покрив, покрит с релефна цинкована ламарина.*

7. Доказване на необходимостта от инвестиционното предложение.

*Инвестиционното предложение е свързано с намерението на земеделския производител да разшири дейността си на къщата за гости и на фермата за животни които притежава.*

8. План, карти и снимки, показващи границите на инвестиционното предложение, даващи информация за физическите, природните и антропогенните характеристики, както и за разположените в близост елементи от Националната екологична мрежа и най-близко разположените обекти, подлежащи на здравна защита, и отстоянията до тях.

*Съгласно заповед №1087/23.10.2019 г. на Кмета на Община Севлиево, ПИ 288001 с. Табашка е с устройствен режим за „производствено – складови дейности“ и е отреден за нуждите на селското стопанство – отглеждане на животни (крави).*

*Имотът предвиден за реализацията на инвестиционното предложение не попада в границите на защитена територия по смисъла на Закона за защитените територии (ЗЗТ), както и в границите на защитена зона (ЗЗ) от екологичната мрежа „Натура 2000“. Най-близката защитена зона е BG0001493 „Централен Балкан - буфер“, включена в Списъка на защитени зони, приет с Решение на Министерски съвет №802/04.12.2007 г. (обн. ДВ бр. 107/18.12.2007 г.) за опазване на природните местообитания по чл. 6, ал. 1, т. 1 и 2 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР).*

9. Съществуващо земеползване по границите на площадката или трасето на инвестиционното предложение.

*ПИ 288001 в махала Троенци, с.Табашка, община Севлиево, област Габрово е собственост на Радослав Пеев, съгласно Нотариален акт за продажба на недвижим имот Акт № 28, том II, рег.№ 1974, дело № 220 от 29.05.2014 г.,вписан в Служба по вписванията Севлиево – вх.рег.№ 1829 , Акт № 129, том 5 от 2014 год. Площадката, предвидена за реализация на ИП, граничи с дворното място на възложителя, в което е изградена и функционира къща за гости.*

10. Чувствителни територии, в т.ч. чувствителни зони, уязвими зони, защитени зони, санитарно-охранителни зони около водоизточниците и съоръженията за питейно-битово водоснабдяване и около водоизточниците на минерални води, използвани за лечебни, профилактични, питейни и хигиенни нужди и др.; Национална екологична мрежа.

*Имотът предвиден за реализацията на инвестиционното предложение не попада в границите на защитена територия по смисъла на Закона за защитените територии (ЗЗТ), както и в границите на защитена зона (ЗЗ) от екологичната мрежа „Натура 2000“. Най-близката защитена зона е BG0001493 „Централен Балкан - буфер“, включена в Списъка на защитени зони, приет с Решение на Министерски съвет №802/04.12.2007 г. (обн. ДВ бр. 107/18.12.2007 г.) за опазване на природните местообитания по чл. 6, ал. 1, т. 1 и 2 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР).*

11. Други дейности, свързани с инвестиционното предложение (например добив на строителни материали, нов водопровод, добив или пренасяне на енергия, жилищно строителство).

*Транспортният достъп до имота е осигурен. Реализирането на ИП не налага изграждане нова или промяна на съществуващата пътна инфраструктура. Обектът ще бъде водоснабден и електрифициран от съществуващите мрежи на експлоатационните дружества.*

12. Необходимост от други разрешителни, свързани с инвестиционното предложение.

*Орган, отговорен за одобряването на инвестиционното предложение е Община Севлиево.*

III. Местоположение на инвестиционното предложение, което може да окаже отрицателно въздействие върху нестабилните екологични характеристики на географските райони, поради което тези характеристики трябва да се вземат под внимание, и по-конкретно:

1. съществуващо и одобрено земеползване - *имотът е с устройствен режим за „производствено – складови дейности“ и е отреден за нуждите на селското стопанство – отглеждане на животни (крави);*
2. мочурища, крайречни области, речни устия - *няма такива*
3. крайбрежни зони и морска околна среда - *няма такива*
4. планински и горски райони - *няма такива;*
5. защитени със закон територии -*няма в близост такива*
6. засегнати елементи от Националната екологична мрежа - *няма такива*
7. ландшафт и обекти с историческа, културна или археологическа стойност – няма такива
8. територии и/или зони и обекти със специфичен санитарен статут или подлежащи на здравна защита – няма такива

IV. Тип и характеристики на потенциалното въздействие върху околната среда, като се вземат предвид вероятните значителни последици за околната среда вследствие на реализацията на инвестиционното предложение:

1. Въздействие върху населението и човешкото здраве, материалните активи, културното наследство, въздуха, водата, почвата, земните недра, ландшафта, климата, биологичното разнообразие и неговите елементи и защитените територии.

*Обектът няма да бъде източник на значими емисии във въздуха, водите и почвите. Шумовите емисии ще са незначителни.*

*Не се очаква въздействие върху хората, тяхното здраве, флората и фауната.*

*Няма предпоставки за въздействие върху качеството на водите, предвид факта, че отпадъчните води от обекта ще се заустват във водооплътна изгребна яма.*

*Източници на неорганизиранни емисии се явяват МПС на персонала и посетителите на обекта. В резултат на това не се очаква замърсяване на приземния слой на атмосферата с емитираните замърсители от МПС.*

*Източници на организирани емисии не се очакват – в обекта ще се ползва електроенергия.*

*Въздействие на шума и вибрациите – при реализацията на ИП, шумовата характеристика на района няма да се промени. Ще бъдат засегнати работните помещения и имотът, обект на ИП.*

*Не се очаква засягане на ландшафта, исторически и културни паметници.*

*По отношение на отпадъците са предвидени мерки за тяхното безопасно съхранение и предаване на фирми, притежаващи съответното разрешително съгласно ЗУО.*

2. Въздействие върху елементи от Националната екологична мрежа, включително на разположените в близост до инвестиционното предложение.

*Имотът не попада в границите на защитена територия по смисъла на Закона за защитените територии (ЗЗТ), както и в границите на защитена зона (ЗЗ) от екологичната мрежа „Натура 2000“. Най-близката защитена зона е BG0001493 „Централен Балкан - буфер“, включена в Списъка на защитени зони, приет с Решение на Министерски съвет №802/04.12.2007 г. (обн. ДВ бр. 107/18.12.2007 г.) за опазване на*

*природните местообитания по чл. 6, ал. 1, т. 1 и 2 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР).*

3. Очакваните последици, произтичащи от уязвимостта на инвестиционното предложение от риск от големи аварии и/или бедствия.

*Предвидените дейности и технология не крият риск от големи аварии и/или бедствия.*

4. Вид и естество на въздействието (пряко, непряко, вторично, кумулативно, краткотрайно, средно- и дълготрайно, постоянно и временно, положително и отрицателно).

*Въздействието на обекта може да се пределни като краткотрайно и непряко.*

5. Степен и пространствен обхват на въздействието - географски район; засегнато население; населени места (наименование, вид - град, село, курортно селище, брой на населението, което е вероятно да бъде засегнато, и др.).

*Пространствения обхват на въздействието ще бъде в рамките на имота, обект на ИП - ПИ 288001 в махала Троенци, с. Табашка, община Севлиево, област Габрово.*

6. Вероятност, интензивност, комплексност на въздействието.

*Естеството на дейността не предполага реална и потенциална вероятност за поява на негативни въздействия върху околната среда.*

7. Очакваното настъпване, продължителността, честотата и обратимостта на въздействието.

*Въздействието ще бъде краткотрайно с малка честота на проява и обратимо.*

8. Комбинирането с въздействия на други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения.

*Не се очаква.*

9. Трансграничен характер на въздействието.

*Предвидените дейности не предполагат поява и разпространение на такава.*

10. Мерки, които е необходимо да се включат в инвестиционното предложение, свързани с избягване, предотвратяване, намаляване или компенсирание на предполагаемите значителни отрицателни въздействия върху околната среда и човешкото здраве.

*Безопасно извършване на СМР, спазване на технологичните процеси, поддържане на съоръженията в техническа изправност, контрол при извършване на технологичния процес, осигуряване на безопасни условия на труд, спазване на санитарно-хигиенните изисквания, водене на необходимата отчетност, свързана с генерираните отпадъци.*